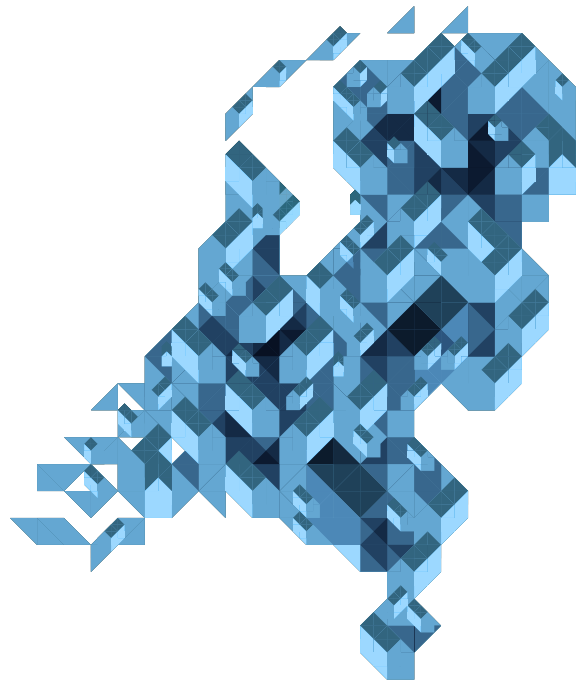




De transitie van de gebouwde omgeving is een megaopgave. Denk aan het verduurzamen van de bestaande woningvoorraad (energiezuinig en aardgasvrij), het geschikt maken hiervan voor mensen met een zorgvraag, het levensloopbestendig maken van woningen en het opvangen van de veranderende woonbehoeften. Ook het versterken van sociale samenhang en leefbaarheid in wijken en buurten is een grote maatschappelijke opgave. Om deze maatschappelijke verandering en transformatie van de gebouwde omgeving te realiseren is een disruptieve aanpak nodig, die leidt tot opschaling en versnelling. We moeten toe naar een planmatige en schaalbare aanpak die grote groepen huiseigenaren en bewoners in beweging brengt, zodat zij gaan investeren in vernieuwing van hun woning. Digitalisering van de gebouwde omgeving is hierbij een cruciale stap.

Met WoonConnect wordt een digitaal platform gecreëerd, waar eigenaren en bewoners inzicht krijgen in de mogelijkheden van innovaties voor hun wooncomfort en de bijbehorende kosten. De grootschalige markt die hiermee wordt ontsloten, maakt dat aanbieders hun producten tegen een lagere kostprijs kunnen aanbieden. Hiermee leggen we een digitaal fundament voor innovatieve, meer inclusieve én groene economische groei rond de gebouwde omgeving, waarbij vernieuwing en verduurzaming van woningen centraal staan.

Dit digitale platform, waarin bestaande woningen in een digitaal 3D-model beschikbaar worden gesteld, helpt om bewoners bewust te maken van de technologische, financiële en juridische mogelijkheden die ze hebben om hun woning te verduurzamen en/of andere aanpassingen te doen. Hiermee vormen we een basis om innovaties in de bouw uit te rollen en zo maatschappelijke opgaven, als gevolg van bijvoorbeeld de energietransitie en de vergrijzing, te realiseren. Het digitale platform wordt doorontwikkeld en verder uitgebreid in een samenwerking tussen het Ministerie van BZK,



netwerkbeheerders, Provincie Noord-Brabant en WoonConnect bv. In een publiek-private samenwerking met de naam Connect-NL voor een periode van drie jaar (2019-2021).

Gedurende deze drie jaar worden binnen Connect-NL de ervaringen van gemeenten, woningcorporaties en andere partijen gebundeld, om de aanpak van transitie in buurten en wijken verder te verbeteren en te voorzien van de nodige waarborgen die digitalisering vraagt. Zo komen we samen tot een planmatige en schaalbare aanpak. Doel is om een vliegwiel op gang te brengen om de grootschalige transitie van de gebouwde omgeving mogelijk te maken.

In de aanvangsfase van Connect-NL worden beproefde tools en werkprocessen ingezet, die gedurende het proces in samenwerking met stakeholders en kennisinstellingen worden doorontwikkeld. Zo optimaliseren we de tools en processen, kunnen we 'learning loops' richting planvorming maken en open-standaarden ontwikkelen die de basis kunnen zijn voor nieuwe producten en diensten.

---

Hiermee ontwikkelen we een aanpak waarin we 'denken' en 'doen' combineren, zodat een goed werkend systeem ontstaat, dat open en technisch betrouwbaar is, en bovendien vertrouwd wordt door bewoners.

De netbeheerders zullen hun gegevens van energienetwerken in wijken en buurten inbrengen, evenals hun expertise op het gebied van databescherming en privacy. Door deze koppeling zijn zij beter in staat om samen met gemeenten te werken aan aardgasloze wijken. Daarbij zetten zij hun beproefde communicatieplatforms in. Gemeenten, woningcorporaties en andere stakeholders kunnen aanhaken, onder andere door transitieprojecten in buurten en wijken uit te voeren binnen Connect-NL. Zo kunnen we de transitiepotentie van dit platform in de praktijk gezamenlijk verder ontwikkelen en tegelijkertijd oplossingen vinden voor vraagstukken die gepaard gaan met digitalisering (kansen benutten, waarborgen scheppen).

De activiteiten kunnen in vier categorieën worden ingedeeld:

- **Verbinden:** in diverse werkgroepen voor gemeenten, financiers, bouwers, fabrikanten en andere stakeholders worden afspraken gemaakt over bijvoorbeeld participatieve werkwijzen, standaardisatie van werkprocessen en kostenreductie van materialen.

- **Borging:** in het platform worden open standaarden voor tools (door)ontwikkeld, privacyvoorwaarden geborgd en afspraken gemaakt over dataopslag. Daarmee houden partijen zelf regie over hun gegevens en is de kans op een efficiënte en gedragen transitie groot. Door deze activiteiten ontstaat ook ruimte voor het publiek en voor commerciële partijen om nieuwe producten en diensten te ontwikkelen, gericht op alle facetten van de wijkaanpak.
- **Uitvoering:** het platform stimuleert de inzet van tools die de afgelopen jaren ontwikkeld zijn, om zo een geïntegreerde en standaard wijkaanpak aan te kunnen bieden aan gemeenten en bewoners (ketenaanpak bewonersparticipatie).
- **Leren & reflecteren:** om ervaringen te borgen en maximaal te benutten zal er intensief met diverse wetenschappelijke instellingen worden samengewerkt.



Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties

Provincie Noord-Brabant



WoonConnect